

# Mieterselbstauskunft



Ich/wir sind an der Anmietung des Objektes:

Straße + Hausnummer: \_\_\_\_\_

Postleitzahl + Stadt: \_\_\_\_\_ ab dem \_\_\_\_\_ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht. Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjektes:

	Mietinteressent/in	Mitmieter
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Geburtsdatum		
Aktuelle Anschrift (Straße / Postleitzahl / Ort)		
Telefonnummer/Mobilfunk		
E-Mailadresse (freiwillig)		
Ausgeübter Beruf		
Mtl. Nettoeinkommen aus Lohn, Gehalt, Rente <small>(bitte die letzten 3 Gehalts-/Lohn- oder Rentennachweise hinzufügen)</small>		
Derzeitiger Arbeitgeber (Name/Anschrift/Telefon)		

Bestehen <b>Mietrückstände</b> aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahres eine <b>Räumungsklage</b> gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren wurde <b>Zwangsvollstreckung</b> gegen Sie eingeleitet? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine <b>eidesstattliche Versicherung</b> abgegeben? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein <b>Insolvenzverfahren</b> gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

<b>Vorstrafen/Haftbefehl</b> (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ich beziehe <b>Sozialleistungen</b> zur Zahlung der Miete/Kaution (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ist eine <b>gewerbliche Nutzung</b> der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Spielen Sie <b>Musikinstrumente</b> ? (Falls ja: welche?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
<b>Tierhaltung</b> beabsichtigt? (Falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/Rasse)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ich willige ein, dass der Vermieter bzw. dessen Vertreter, die Hausverwaltung Martin, Bonner Str. 25b, 76185 Karlsruhe der <b>SCHUFA</b> Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.		
	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ich willige ein, dass der Vermieter bzw. dessen Vertreter, die Hausverwaltung Martin, Bonner Str. 25b, 76185 Karlsruhe die erhaltenen Daten speichern und im Falle eines Vertragsabschlusses für diese Zwecke verarbeiten darf. Kommt es zu keinem Vertragsverhältnis werden die Unterlagen unverzüglich laut den Vorschriften der <b>Datenschutz-Grundverordnung und dem Bundesdatenschutzgesetz</b> vernichtet.		
	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

1. Die Wohnung soll durch insgesamt \_\_\_\_\_ Personen genutzt werden. Außer mir/uns sollen jedoch noch die folgenden Personen die Wohnung einziehen (z.B. Kinder oder sonstige Personen):

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

2. Ich/wir haben keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen aufzunehmen oder mit weiteren Personen eine Wohngemeinschaft zu gründen.
3. Ich/wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution (3 Monatsgrundmieten) sowie der laufenden Miete und Nebenkosten, zu leisten.
4. Ich/wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mietinteressen/in

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mitmieter

**Hinweis:**

Bitte übermitteln Sie uns eine Ausweiskopie zusammen mit dieser Mieterselbstauskunft.

